

GESTIÓN AÑO 2015

Raquira, Boyaca

FONTUR 
COLOMBIA

Bogotá D.C, 18 febrero 2016

Ejecución Presupuestal 2015

2015
 Presupuesto: \$16.329
 Comprometidos: \$14.402 - 88%
 Contratados: \$12.995 - 80%

2015
 Presupuesto: \$30.510
 Aprobados: \$26.785 - 88%
 Contratados: \$19.210 - 63%

2015
 Presupuesto: \$2.712
 Aprobados: \$894 - 33%
 Contratados: \$894 - 33%

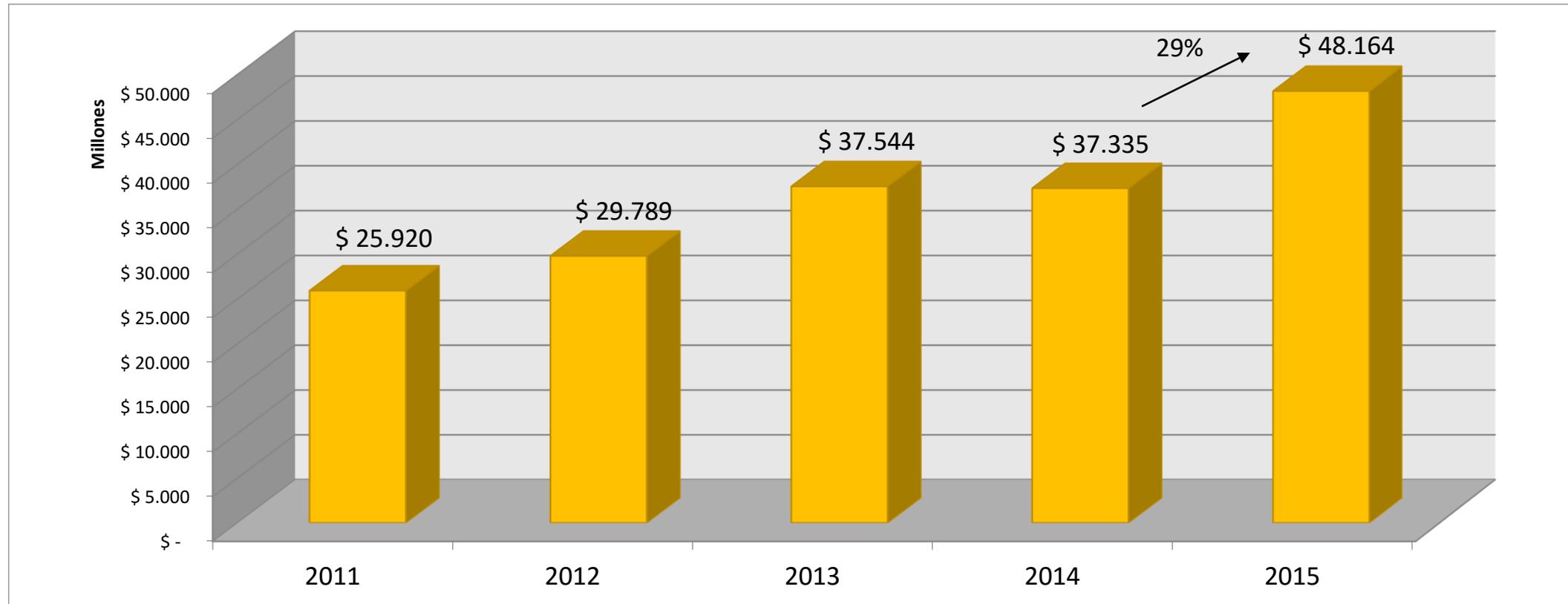
2015
 Presupuesto: \$68.492
 Aprobados: \$63.971 - 93%
 Contratados: \$58.965 - 86%



2015

Presupuesto: \$55.208	CNT presupuesto: \$66.460
Aprobados: \$53.225 - 96%	Aprobados: \$65.003 - 98%
Contratados: \$50.355 - 91%	Contratados: \$58.863 - 89%

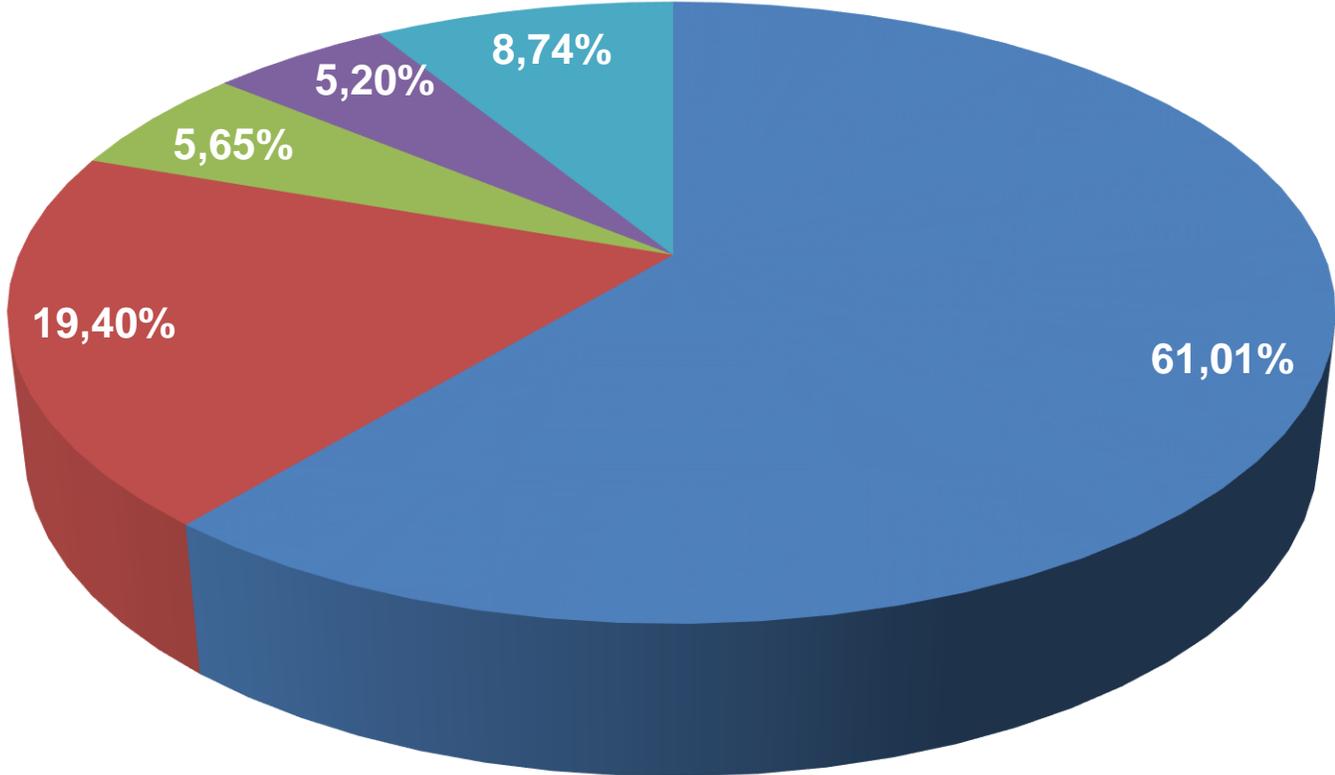
Recaudo Histórico Contribución Parafiscal 2011 – 2015



- *Recaudo de Enero a Diciembre en cada año*
- *Cifras en COP millones.*

Participación por Clase de Aportante

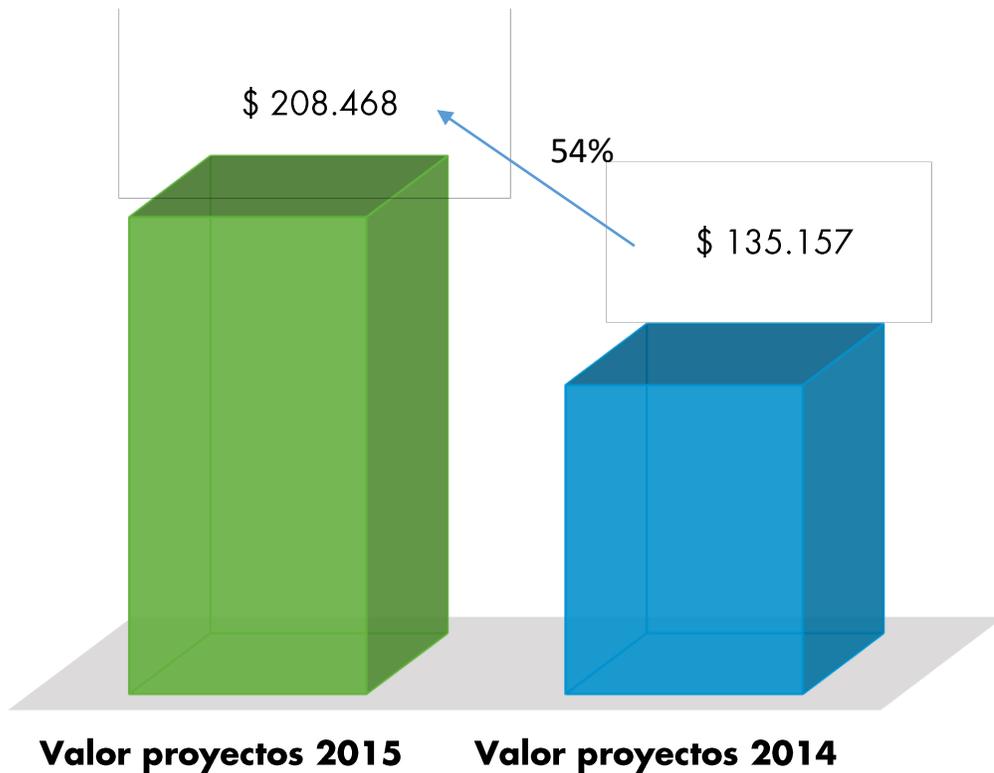
Recaudo 2105
\$48.164 millones



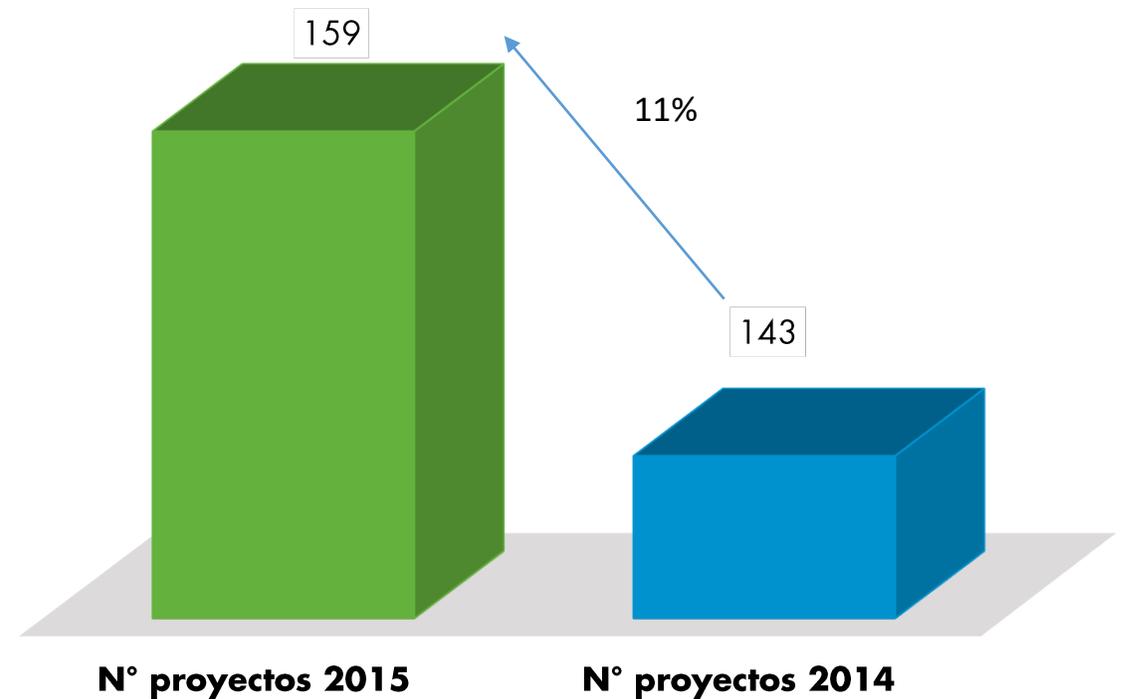
- Transporte de pasajeros aéreo y terrestre
- Hoteles y centros vacacionales
- Bares y restaurantes
- Agencias de viajes
- Otros

Proyectos aprobados año 2014 - 2015

Valor aprobado en Comité Directivo



Número proyectos y adiciones



Proyectos Promoción



Valor Total Proyectos	\$ 63.971
Número de Proyectos	64

Cifras en millones - COP

Proyectos Infraestructura

**Centros de
Convenciones
\$40.369**

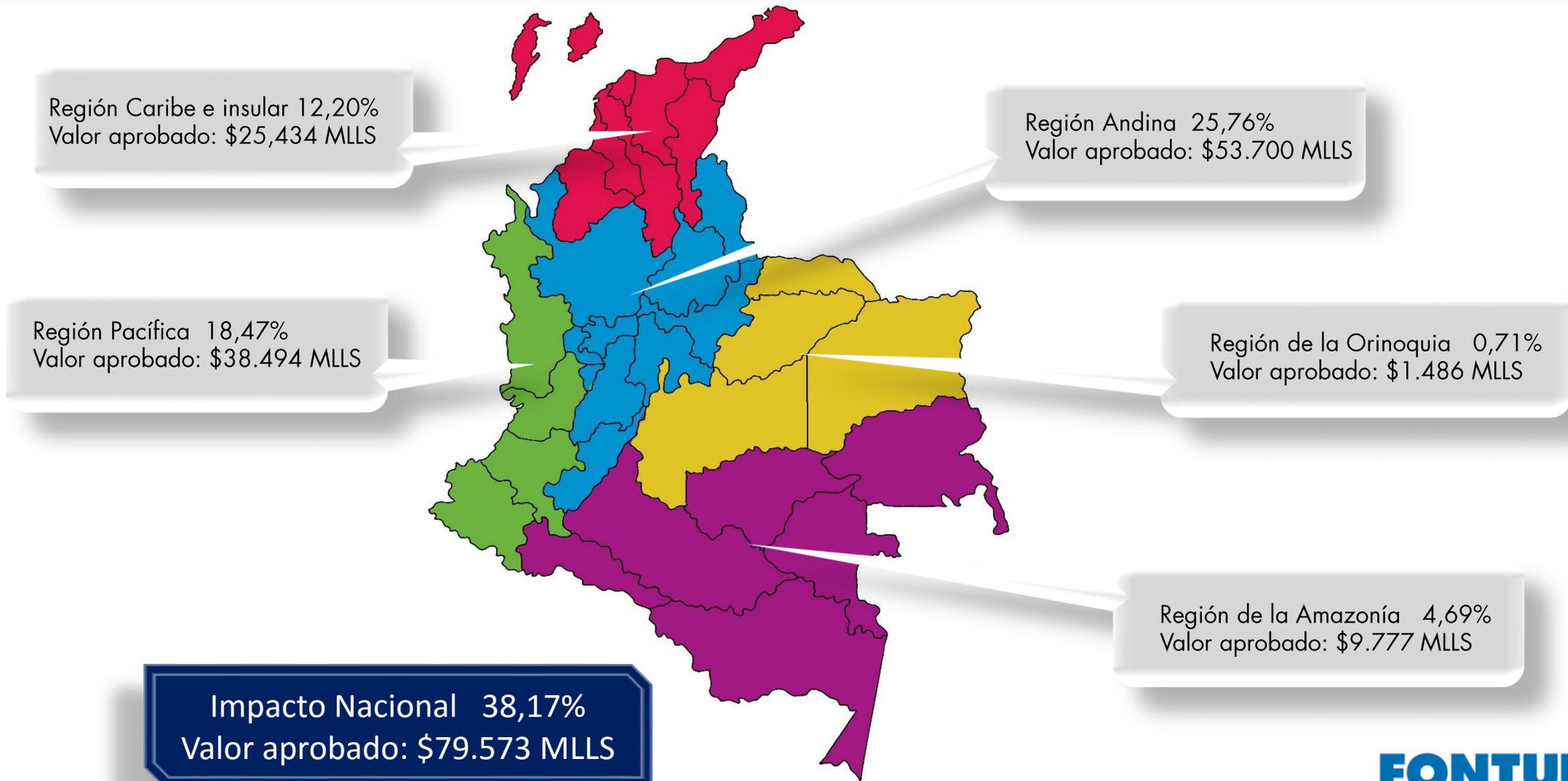
**Ordenamiento de
Playas
\$6.500**

**Construcción del
Parque Temático de
Flora y Fauna
Ukumari
\$7.700**

Valor Total Proyectos	\$ 118.228
Número Total Proyectos	44

Cifras en millones - COP

Regiones – Proyectos 2015



Gestión de bienes

Art. 22 Ley 1558 de 2012

❑ Bienes de la Antigua CNT entregados a Fontur (4 Bienes)

Hostal Doña Manuela
(Mompox – Bolívar)



Refugio Náutico La Florida
(Banco – Magdalena)



La Esperanza - Pozos
Colorados
(Santa Marta – Magdalena)



Parador Turístico Aracataca
(Aracataca - Magdalena)



Gestión de bienes

Art. 22 Ley 1558 de 2012

❑ Bienes Incautados y Extintos entregados a Fontur (6 Bienes)

Hotel El Prado
Barranquilla – Atlántico



Hotel Los Delfines
(San Andrés)



Hotel Campestre Las
Heliconias
(Quimbaya – Quindío)



Hotel Marazul
(San Andrés)



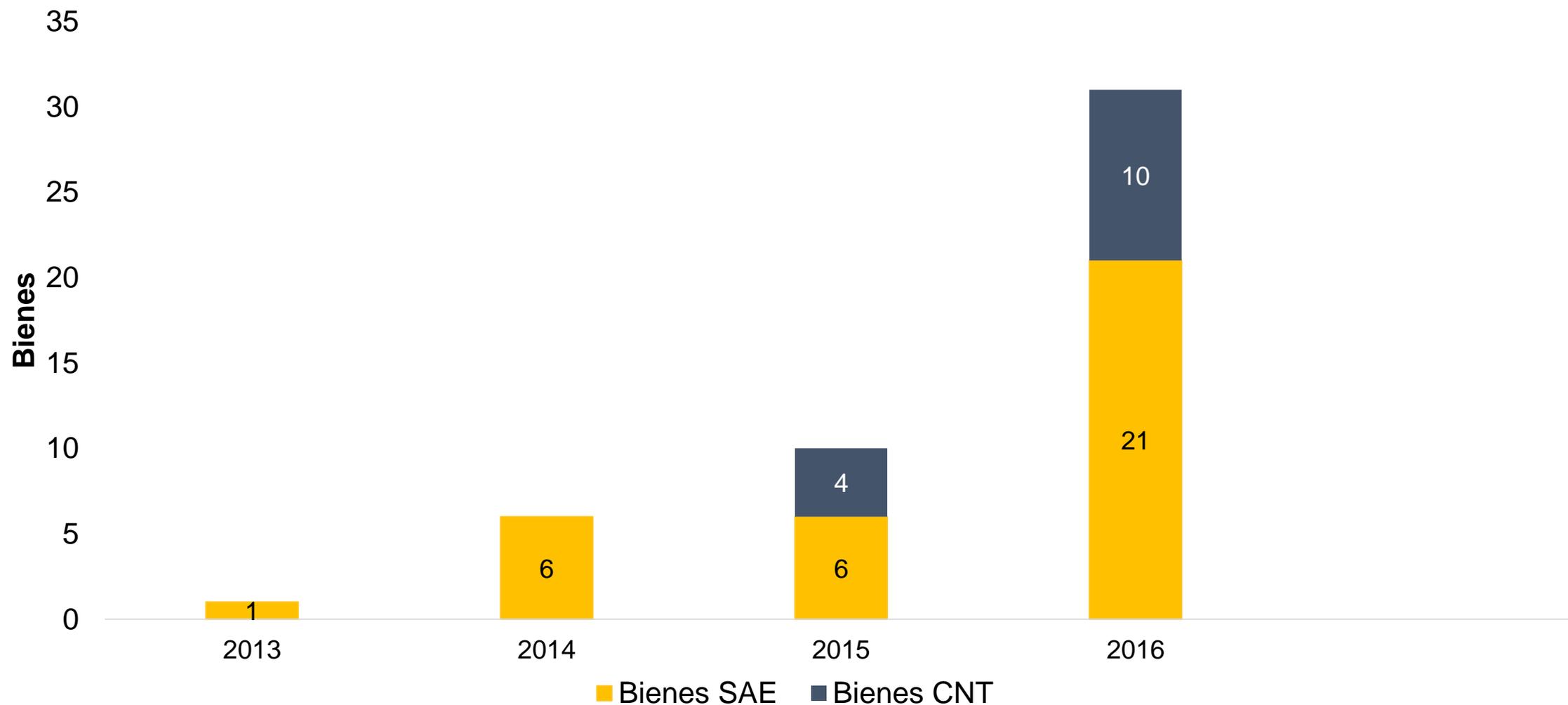
Hotel Sunrise Beach
(San Andrés)



Hotel Maryland
(San Andrés)



Avance Bienes entregados a FONTUR



Avance Bienes entregados a FONTUR - Bienes CNT

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO E INMUEBLES DE LA CNT		
NOMBRE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO / CIUDAD
BIENES ENTREGADOS PARA ADMINISTRACIÓN DE FONTUR		
HOSTAL DOÑA MANUELA	BOLIVAR	MOMPOX
PARADOR TURISTICO ARACATACA	MAGDALENA	ARACATACA
POZOS COLORADOS	MAGDALENA	SANTA MARTA
REFUGIO NAUTICO LA FLORIDA	MAGDALENA	EL BANCO
BIENES EN PROCESO DE ENTREGA PARA ADMINISTRACIÓN DE FONTUR		
NOMBRE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO / CIUDAD
HOTEL EL ISLEÑO	SAN ANDRES	SAN ANDRES
HOTEL HACARITAMA	NORTEDE SANTANDER	OCAÑA
SPA DE PROVIDENCIA	ARCHIPIELAGO SAN ANDRES, PROV Y STA CATALINA	PROVIDENCIA
MUELLE CARACOLI	HONDA	TOLIMA
PARADOR TURISTICO SAN JACINTO	BOLIVAR	SAN JACINTO
FINCA RECREACIONAL LA CHAVELA	CUNDINAMARCA	CHIA

Avance Bienes entregados a FONTUR - Bienes SAE

No TOTAL	ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	DEPARTAMENTO	CIUDAD	ESTADO JURIDICO	ESTADO ACTUAL DE ADMINISTRACIÓN
BIENES ENTREGADOS A FONTUR					
1	HOTEL EL PRADO	ATLANTICO	BARRANQUILLA D-E-I.P	EXTINTO	EN PROCESO CONCESION POR INICIATIVA PRIVADA
2	HOTEL INTERNATIONAL SUNRISE BEACH	ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	SAN ANDRÉS	EXTINTO	ARRENDAMIENTO
3	HOTEL MARYLAND	ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	SAN ANDRÉS	EXTINTO	ARRENDAMIENTO
4	HOTEL MARAZUL	ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	SAN ANDRÉS	EXTINTO	ARRENDAMIENTO
5	HOTEL LOS DELFINES	ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	SAN ANDRÉS	INCAUTADO	ARRENDAMIENTO
6	HOTEL CAMPESTRE LAS HELICONIAS	QUINDIO	QUIMBAYA	INCAUTADO	ADMINISTRACIÓN PROVISIONAL

Avance Bienes entregados a FONTUR - Bienes SAE

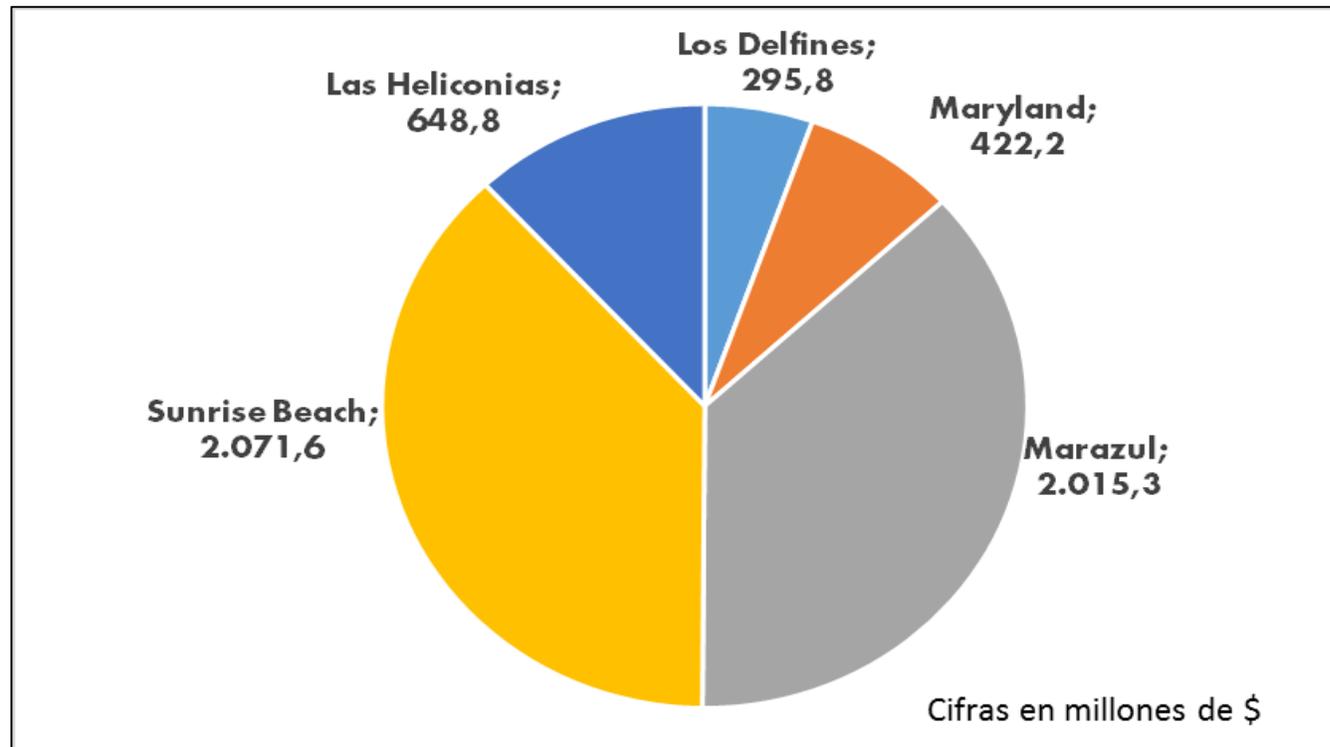
No TOTAL	ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	DEPARTAMENTO	CIUDAD	ESTADO JURIDICO	ESTADO ACTUAL DE ADMINISTRACIÓN
BIENES EN PROCESO DE ENTREGA AL FONTUR - CUENTAN CON CONCEPTO DE VOCACIÓN TURÍSTICA					
7	APARTAHOTEL MIRAMAR Nº 1	ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	SAN ANDRÉS	EXTINTO	DEPOSITO PROVISIONAL
8	HOTEL AQUARIUM	ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	SAN ANDRÉS	INCAUTADO	ARRENDAMIENTO
9	HOTEL ISLA DE LOS MICOS	AMAZONAS	LETICIA	INCAUTADO	ARRENDAMIENTO
10	HOTEL PARADOR TICUNA	AMAZONAS	LETICIA	INCAUTADO	ARRENDAMIENTO
11	HOTEL EL BELVEDERE	D.C	BOGOTA	INCAUTADO	ARRENDAMIENTO

Avance Bienes entregados a FONTUR - Bienes SAE

No TOTAL	ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	DEPARTAMENTO	CIUDAD	ESTADO JURIDICO	ESTADO ACTUAL DE ADMINISTRACIÓN
BIENES PENDIENTE DE CONCEPTO DE VOCACIÓN TURÍSTICA					
12	HOTEL TORREON	RISARALDA	PEREIRA	EXTINTO	ARRENDAMIENTO
13	HOTEL PLAZA CRILLON	TOLIMA	MELGAR	EXTINTO	DEPOSITO PROVISIONAL
14	HOTEL LA GRAN MANZANA	TOLIMA	MELGAR	EXTINTO	DEPOSITO PROVISIONAL
15	HOTEL COLONIAL	AMAZONAS	LETICIA	INCAUTADO	ARRENDAMIENTO
16	HOTEL CENTRO NAUTICO	CHOCO	ACANDI	INCAUTADO	DEPOSITO PROVISIONAL
17	HOTEL ALCAZAR	CHOCO	ACANDI	INCAUTADO	DEPOSITO PROVISIONAL
18	HOTEL DE LA VILLE	CUNDINAMARCA	BOGOTA	INCAUTADO	DEPOSITO PROVISIONAL
19	HOTEL EL CAMPANARIO	META	VILLAVICENCIO	INCAUTADO	ARRENDAMIENTO
20	HOTEL PLAZA VERSALLES	VALLE	CALI	INCAUTADO	DEPOSITO PROVISIONAL
21	HOTEL PLAZA DE LAS AMERICAS	VALLE	CALI	INCAUTADO	DEPOSITO PROVISIONAL

Ingresos generados por la Administración de los Bienes a cargo de FONTUR

El total de los ingresos generados por la administración de los bienes incautados o extintos a cargo de FONTUR asciende a \$ 5.454 millones, para el período comprendido entre Enero a Noviembre de 2015:



59% girado a la SAE

41% descuentos generados por la Administración de los bienes.*

* Impuestos, Pólizas, Licencias, Avalúos, Inventarios, Estudios, Fondos de Reposición o Mantenimiento, Amortización de Inversiones, Comisión FONTUR, etc.

Plan de Acción 2016

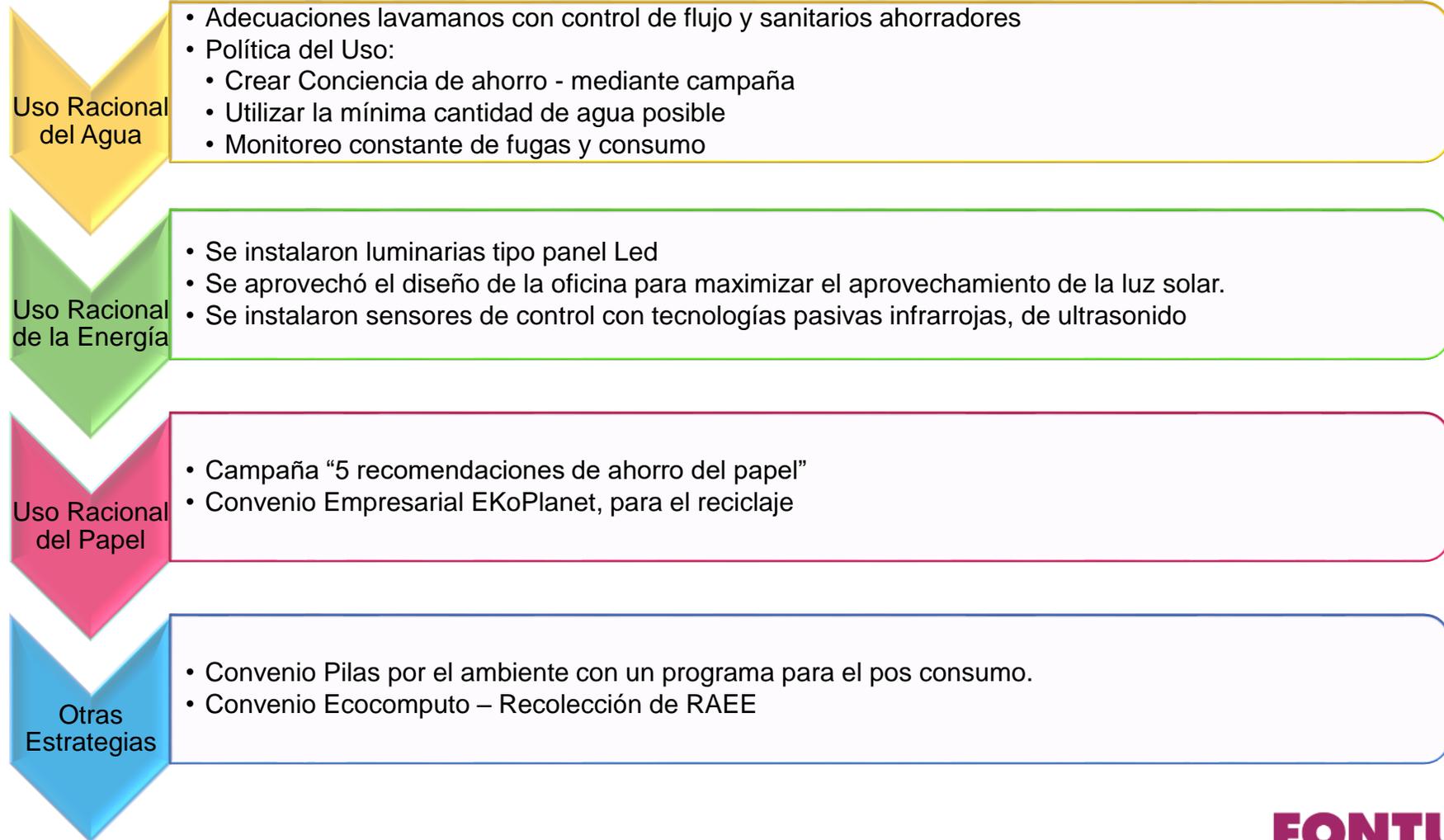
Indicador	Iniciativa	Entregables	Fecha Cumplimiento Entregable						Presupuesto Asociado
			M1	M2	M3	M4	M5	M6	
1.8. Bienes Fontur	Concesión Hotel El Prado	Recibo de Propuestas		X					\$ 21.000.000.000
		Adjudicación			X				
		Firma de contrato				X			
	Liquidación empleados Hotel El Prado	Creación Fondo Cuenta		X					\$ 4.300.000.000
		Liquidación Empleados						X	
	Concesión Hostal Doña Manuela	Recibo de Propuestas			X				\$921.000.000
		Adjudicación				X			
		Firma de contrato					X		
	Concesión Hotel Las Heliconias	Recibo de Propuestas		X					\$ 5.196.000.000
		Adjudicación			X				
		Firma de contrato				X			
	Otrosí Inversiones Sunrise	Acuerdo inversiones y remuneración	X						\$ 6.500.000.000
		Firma de Contrato		X					
	Otrosí Inversiones Hotel Maryland	Acuerdo inversiones y remuneración		X					\$ 6.500.000.000
		Firma de Contrato			X				
Operación SPA Provicencia	Solicitud de Contratación Operador (VT)		X					N/A	
	Publicación invitación Publica		X						
	Recibo de Propuestas				X				
	Adjudicación					X			
	Firma de contrato						X		

Gestión Administrativa – Adecuación Oficinas

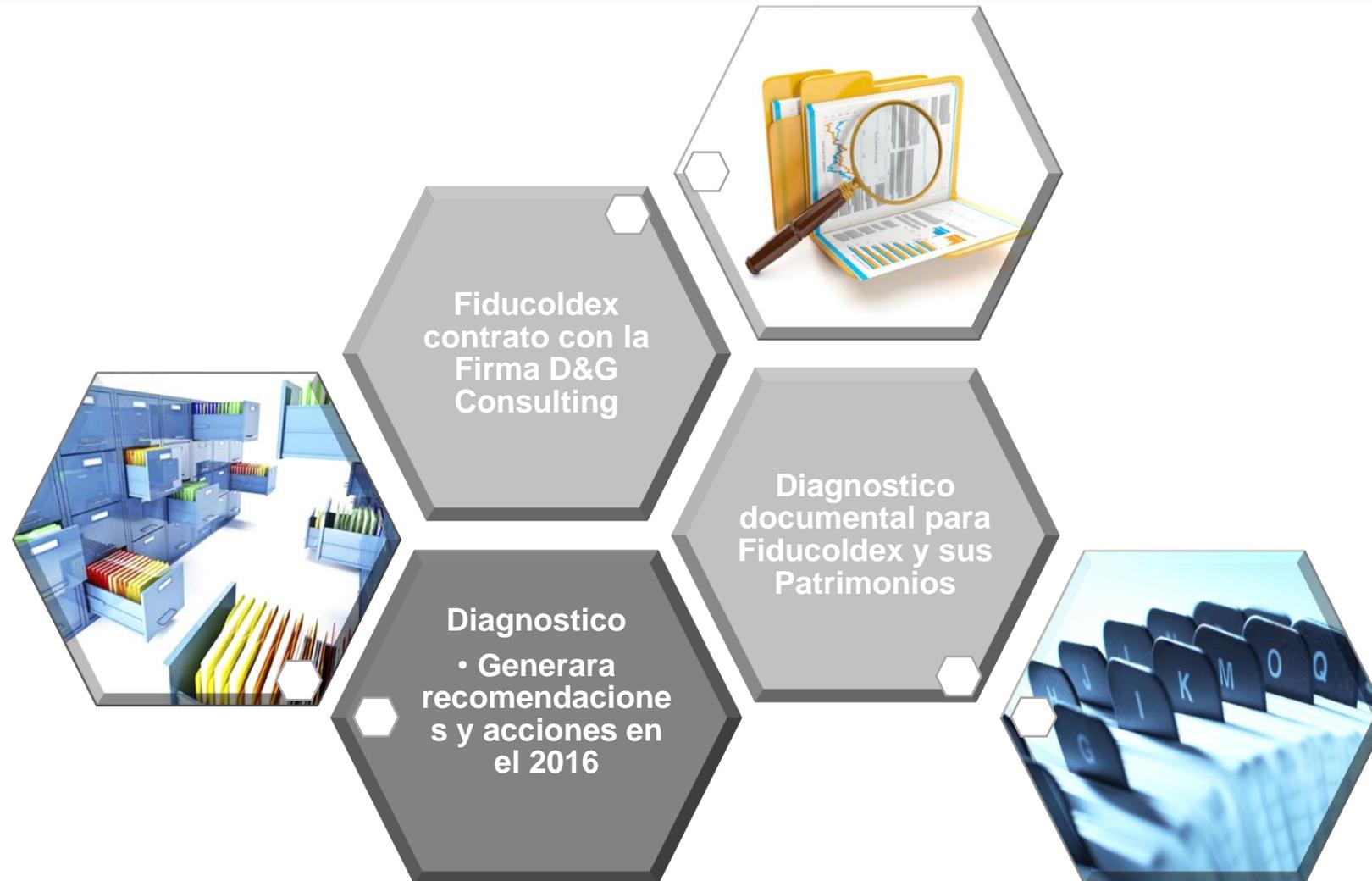
- Imagen institucional
- Optimización de espacio
- Mejorar las condiciones de ventilación e iluminación
- Estandarización de puestos de trabajo
- Incorporación de salas de reuniones
- Zonificación de áreas
- Espacio para archivo
- Zona de cafetería y capacitación para los funcionarios



Gestión Administrativa – Programa Ambiental



Gestión Administrativa – Gestión Documental



Gestiones Jurídicas

Durante el año 2015, la Vicepresidencia Jurídica de FIDUCOLDEX, a través de la Dirección Jurídica de FONTUR llevó a cabo las siguientes gestiones:

- ❑ Publicación de 157 invitaciones a contratar por valor de \$ 375.450 millones de pesos.
- ❑ Suscripción de 288 contratos por valor de \$ 223.811 millones de pesos.
- ❑ Elaboración y formalización del nuevo Manual de Contratación de FONTUR.
- ❑ Actualización del Manual de Contratación para la venta y Administración de Bienes.
- ❑ Apoyo a la gestión general del Fondo mediante la expedición de conceptos jurídicos.
- ❑ Apoyo a la viabilidad de los proyectos presentados a FONTUR.
- ❑ Acompañamiento jurídico en la ejecución de los proyectos cofinanciados con recursos de FONTUR y su contratación derivada.
- ❑ Defensa jurídica de los interés de FONTUR en actuaciones administrativas y judiciales.

METAS 2016

PLAN DE ACCIÓN 2016

Fortalecer destinos de clase Mundial

Iniciativa Estratégica

INICIATIVAS

- Región Cartagena
- Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina
- Corredor Santa Marta – Ciénaga – Salamanca – Tayrona
- Turismo Náutico
- Paisaje Cultural Cafetero

ENTREGABLES

Nº 22

Impulsar el turismo domestico

Iniciativa Estratégica

INICIATIVAS

- Golfo de Morrosquillo
- Red turística de pueblos patrimonio
- Clúster Melgar - Girardot - Honda
- Desarrollar regiones de turismo paz y convivencia

ENTREGABLES

Nº 7

Promoción a los destinos y productos turísticos de Colombia

Iniciativa Estratégica

INICIATIVAS

- Promoción turística nacional

ENTREGABLES

Nº 5

GRACIAS