

Bogotá D.C., 12 de mayo de 2022

CRFNT-065-2022

Dr. WILLIAM ENRIQUE CABRERA MOLANO

Vicepresidente de Planeación y Proyectos FONTUR

Dra. EDITH MILENA CABEZAS

Directora de Infraestructura FONTUR

Dra. ADRIANA LUCIA CORENA

Directora de Promoción y Mercadeo FONTUR

Dra. MYRIAM JOHANNA GALLEGÓ

Directora de Competitividad FONTUR

Dra. ANGELICA GOMEZ NOSSA

Directora de Seguimiento y Análisis FONTUR

Ciudad

Asunto: INFORME DE PROYECTOS EN SEGUIMIENTO ESPECIAL AL 6 DE MAYO DE 2022

Respetados doctores

Presentamos el resultado de la actualización al seguimiento de los proyectos catalogados en seguimiento especial, de acuerdo con la información aportada por la Secretaria General por medio de la comunicación SG-35219-2022 del 25 de febrero de 2022 y SG-35437-2022 del 04 de marzo de 2022, sobre las acciones adelantadas de cada uno de los proyectos reportados en el informe remitido el 16 de diciembre de 2021.

Asimismo, la comunicación de la Vicepresidencia de Planeación y Proyectos VPP-36311-2022 del 07 de abril de 2022, en la cual se solicita excluir dos (2) proyectos debido a la liquidación de estos.

I. OBJETIVO

Realizar seguimiento a las acciones y gestiones para la normalización de los proyectos que presentan inconvenientes en su normal ejecución de acuerdo con el proceso de Gestión de Proyectos.

II. ALCANCE

Este informe, se limitó al seguimiento de los 50 proyectos reportados en el informe remitido el 16 de diciembre de 2021 por la Dirección de Auditoría Interna del P.A. FONTUR.

III. RESULTADOS DEL SEGUIMIENTO

Como resultado de la verificación a la información suministrada por la Secretaría General, la Vicepresidencia de Planeación y Proyectos y las reuniones efectuadas con los profesionales de la Dirección de Infraestructura, se identificaron siete (7) proyectos cuyas acciones permitieron su normalización, adicionalmente, trece (13) proyectos que pasan a seguimiento dentro del plan de choque de liquidaciones, así:

a. PROYECTOS NORMALIZADOS

#	CÓDIGO PROYECTO	NOMBRE PROYECTO	VALOR TOTAL (Miles\$)	VALOR APORTES FNT	ESTADO ANTERIOR	ESTADO ACTUAL
1	FNTP-213-2015	Restauración del Muelle de Puerto Colombia, Atlántico	19.635.614	5.000.000	Suspendido a causa de terceros	Terminado
2	FNTP-132-2017	Construcción de la base náutica de Necoclí	8.210.850	7.010.850	Suspendido por inclusión de actividades	Ejecución
3	DVT-701-2011	Construcción de una plataforma flotante junto al muelle existente Johnny Cay	3.352.181	552.181	Cancelado hasta 7 años después de haber sido aprobado por el Comité Directivo	Liquidado
4	FNTP-185-2020	Promoción turística del Departamento de Caquetá en el marco de la estrategia de reactivación del sector turismo.	666.584	666.584	Sin Contratar entre 6 y 24 meses desde su aprobación por el Comité Directivo	Ejecución
5	FNTP-029-2015	Restauración del Teatro Municipal del Municipio de Jardín, Antioquia	7.642.002	3.342.002	Pendientes de liquidación hasta 59 meses después de terminado	Liquidado
6	FNTP-029-2019	Melgar, el destino más accesible - Concurso Destino Accesible	577.911	577.911	Pendientes de liquidación hasta 59 meses después de terminado	Liquidado
7	FNTP-039-2019	Segunda fase del plan de promoción turística para el departamento de Caquetá	1.674.365	1.674.365	Proyecto sin el cumplimiento del 100% de actividades por falta de información del Ente Territorial	Liquidado
TOTAL			41.759.507	18.823.893		

b. PROYECTOS QUE PASAN A SEGUIMIENTO DE LIQUIDACIÓN

#	CÓDIGO PROYECTO	NOMBRE PROYECTO	VALOR TOTAL (Miles \$)	VALOR APORTES FNT	PENDIENTE DE LIQUIDACIÓN
1	DVT-742-2013	Estudios ambientales para el parque el Boa, Amazonas	330.000	330.000	Contratos
2	FNTP-165-2017	Embarcadero turístico en el área de la Salvajina, Morales, Cauca	912.073	733.851	Convenio
3	FNTP-037-2018	Consolidación del Centro de Información Turística de Colombia-Citur Regional Chocó- Situr Chocó.	1.084.852	1.084.852	Convenio
4	PDE-001-2014	Centro de Convenciones Neomundo	76.840.000	30.250.000	Convenio
5	DVT-860-2013	Recuperación Ambiental y Paisajística de la Rivera del Rio Sinú como atractivo turístico en el Centro Histórico del Municipio de Santa Cruz de Lorica	16.890.000	15.000.000	Convenio
6	FNTP-091-2015	Renovación y Transformación Integral del Espacio Público de la Plaza de Mercado José Hilario López de Buenaventura - Valle Del Cauca	13.062.784	2.833.988	Convenio
7	DVT-859F-2013	Diseños Malecón Playa del Morro, Tumaco, Nariño	150.000	150.000	Contratos
8	FNTP-137-2019	Construcción del Pabellón de Eventos Caja de Cristal	16.930.148	13.791.644	Convenio
9	DVT-808-2012	Ejecución de los Proyectos: Estudios y Diseños del Parque turístico y Agroindustrial en Montería, diseños Centro de Convenciones de Ibagué, estudios centro de Convenciones de Melgar, Diseños Casona de San Gil.	654.275	654.275	Convenio
10	FPT-354-2013	Construcción del Parque Temático de Flora y Fauna de Pereira Ukumarí	30.700.000	30.700.000	Convenio
11	FNTP-164-2017	Construcción de Senderos para el Avistamiento de Aves, para la implementación del turismo en el Bioparque en el Municipio de Tame, Departamento de Arauca	1.646.700	1.246.700	Contratos
12	FNTP-193-2018	Construcción Sendero Ecoturístico Turístico Cerro Mavicure	1.017.968	809.768	Convenio
13	FNTP-185-2019	Diplomado en Gestión Integral de Turismo para el Municipio de Jamundí	68.667	53.317	Convenio
TOTAL			51.167.758	47.405.704	

c. PROYECTOS QUE CONTINUAN EN SEGUIMIENTO ESPECIAL

Continúan un total de 30 proyectos en seguimiento especial por valor de \$101.820.062, los cuales se han clasificado en dos grupos, así:

1. Proyectos con hallazgos, indagaciones o investigaciones realizadas por entes de Control (Contraloría, Procuraduría, Fiscalía)

Cifras en miles de pesos

LINEA	No. PROYECTOS	VALOR DEL PROYECTO	VALOR APORTES FONTUR
Infraestructura	10	\$ 75.672.173	\$ 57.686.860
SUBTOTAL	10	\$ 75.672.173	\$ 57.686.860

2. Proyectos sin hallazgos de entes de Control

Cifras en miles de pesos

LINEA	No. PROYECTOS	VALOR DEL PROYECTO	VALOR APORTES FONTUR
Infraestructura	16	\$ 24.634.339	\$ 24.183.461
Promoción y Mercadeo	3	\$ 1.373.550	\$ 699.501
Competitividad	1	\$ 140.000	\$ 140.000
SUBTOTAL	20	\$ 26.147.889	\$ 25.022.962
TOTAL	30	\$ 101.820.062	\$ 82.709.822

El detalle de estos proyectos se encuentra en el Excel adjunto a este informe en donde se incluye entre otra, la siguiente información:

- Fecha de aprobación del comité directivo
- Antecedentes del proyecto
- Contratación derivada
- Fechas de suscripción e inicio de ejecución
- Estado en SALESFORCE
- Avance físico y financiero
- Supervisor
- Observaciones relativas al estado del proyecto
- Riesgo y clasificación de acuerdo con el concepto de Auditoría Interna.

1. Proyectos con hallazgos, indagaciones o investigaciones realizadas por entes de Control (Contraloría, Procuraduría, Fiscalía)

A continuación, se relaciona su agrupación de acuerdo con el estado del proyecto:

Cifras en miles de pesos

ESTADO ACTUAL	No. PROYECTOS	VALOR DEL PROYECTO	VALOR APORTES FNT	EFFECTO FINANCIERO
Obra no puesta en funcionamiento	1	13.030.000	13.030.000	13.020.443
Obra pendiente de entrega al ente territorial	1	8.448.663	7.998.391	7.973.938
Obra inconclusa	2	8.419.686	8.419.686	7.119.020
Suspendido hace más de 4 años por consulta previa	1	5.852.441	5.852.441	3.043.269
Terminado con presuntas deficiencias de Calidad	3	25.614.635	10.531.594	1.027.046
Sin contratar en espera de resultado judicial	1	1.430.245	1.430.245	
Reformulado hasta 3 años después de su aprobación por el Comité Directivo	1	12.876.503	10.424.503	
TOTAL	10	75.672.173	57.686.861	32.183.716

i. Obra no puesta en funcionamiento:

Proyecto FNT-161-2016 Circuito ecoturístico por los Pueblos Palafitos de la Ciénaga Grande de Santa Marta, la obra fue entregada al departamento del Magdalena el 02 de mayo de 2019, presenta hallazgo Contraloría General de la Republica por obra sin funcionamiento, deficientes mantenimientos, fallas de calidad y vandalismo. La Contraloría General de la Republica apertura indagación preliminar el 24 de septiembre de 2021.

ii. Obra pendiente de entrega al ente territorial

Proyecto FNT-111-2014 Centro de ferias y exposiciones - Expoferias, Manizales, presenta hallazgo de la Contraloría General de la Republica por obra inconclusa por falta de instalación de la red contra incendios, fallas en mantenimiento, uso indebido y fallas en la planeación.

iii. Obra inconclusa

Proyecto FNT-196-2015 Construcción del sendero "ecoturístico en el corregimiento de San Cipriano en el departamento de Valle del Cauca, la Contraloría General de la Republica apertura proceso de responsabilidad Fiscal 23 de diciembre de 2021 y la Fiscalía apertura indagación preliminar el 04 de abril de 2022.

Proyecto FNT-021-2015 Construcción del sendero ecovía en Puerto Nariño Amazonas, la Contraloría General de la República apertura indagación preliminar el 05 de octubre de 2021 y proceso ordinario de responsabilidad Fiscal el 19 de abril de 2022.

Los contratistas de estos proyectos se encuentran demandados por FONTUR, actualmente se están desarrollando peritajes con el objetivo de establecer la tasación técnica de los daños.

iv. Suspendido hace más de 4 años por consulta previa

Proyecto FNT-199-2014 Construcción del parque ecoturístico Ecolosó, municipio de Coloso en el departamento de Sucre, el cual se encuentra suspendido desde abril de 2018 debido a fallo de tutela interpuesta por el Cabildo Menor Indígena la Esmeralda, lo que generó realización de consulta previa la cual a la fecha está en curso.

v. Terminado con presuntas deficiencias de Calidad

Proyecto FNT-168-2017 infraestructura turística para la consolidación de la Serranía Alto del Nudo, como destino de turismo de naturaleza, la Contraloría General de la República apertura proceso de Responsabilidad Fiscal el 30 de dic de 2021.

Proyecto FNT-233-2017 adecuación Plaza Central De Ciénaga, presenta hallazgo de la Contraloría General de la República e indagación preliminar del 16 de diciembre de 2022.

Proyecto FNT-289-2013 estudios y diseños del teatro Santa Marta, la Contraloría General de la República apertura indagación preliminar el 29 de enero de 2021.

vi. Sin contratar en espera de resultado judicial

Proyecto PF-043-09 AD-01-14 adición al proyecto cable aéreo sector cable plaza - los Yarumos, el 01 de junio de 2021 se emitió sentencia donde no se declaró a Fiducoldex ni a FONTUR responsable dentro de la acción, sin embargo, se ordenó el desmonte de la estructura existente.

vii. Reformulado hasta 3 años después de su aprobación por el Comité Directivo

Proyecto FNTP-101-2019 construcción del parque interactivo Floralia, en el municipio de Fusagasugá, departamento de Cundinamarca, el 30 de junio de 2020 la Procuraduría General de la Nación notificó Investigación disciplinaria por los estudios y diseños.

2. Proyectos sin hallazgos de entes de Control

A continuación, se relaciona su agrupación de acuerdo con el estado del proyecto:

Cifras en miles de pesos

ESTADO ACTUAL	No. PROYECTOS	VALOR DEL PROYECTO	VALOR APORTES FNT
Obra pendiente de entrega al ente territorial	1	4.000.000	3.750.000
Estudios y Diseños terminados hace más de 2 años sin la totalidad de permisos y licencias	4	1.935.322	1.935.322
Proyecto inviable ambientalmente	1	843.668	843.668
Contrato de Señalización sin la instalación del 100%	1	984.104	984.104
Reformulado hasta 3 años después de su aprobación por el Comité Directivo	1	2.500.000	2.500.000
Terminado en espera de acciones judiciales	1	297.576	297.576
Término del contrato vencido sin la culminación del 100% de las actividades contratadas	1	192.946	192.946
Liquidado en espera de resultado judicial	1	140.000	140.000
Cancelado hasta 7 años después de haber sido aprobado por el Comité Directivo	1	1.213.472	1.213.472
Pendiente de inicio desde hace 12 meses por falencias en estudios y diseños	1	982.120	781.242
Pendiente de liberación de recursos	1	63.716	40.500
Sin Contratar entre 6 y 24 meses desde su aprobación por el Comité Directivo	5	5.171.345	4.520.512
Suspendido por deficiencias en el material	1	7.823.621	7.823.621
TOTAL	20	26.147.889	25.022.962

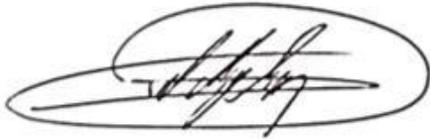
IV. SOLICITUD

Con el propósito que realizar seguimiento detallado a la evolución, solicitamos incluir en el archivo de Excel adjunto que contiene el detalle de cada uno de los treinta (30) proyectos objeto de seguimiento, las acciones definidas desde cada Dirección o desde la Vicepresidencia de Planeación y Proyectos para su normalización.

Dichas acciones deben contener un responsable de nivel directivo y fecha de culminación de cada acción, las cuales no deberán superar el 30 de septiembre de 2022 salvo que se cuente con una justificación suficiente la cual se deberá incluir en su respuesta.

Solicitamos remitir dicha información a más tardar el 31 de mayo de 2022.

Cordialmente,



DANIEL ALFREDO MUÑOZ LOPEZ

Director de Auditoría Interna P.A. FONTUR

- cc. Dr. Irvin David Pérez – Presidente P.A. FONTUR
Dr. Javier Mauricio Rincon Bogotá – Secretario General P.A. FONTUR
Dra. Damarys Novoa Alfonso – Vicepresidente de Negocios FIDUCOLDEX S.A
Dr. Augusto Fabio Delgadillo – Gerente de Auditoría Interna FIDUCOLDEX S.A
Dr. Edwin Ricardo Horta – Gerente Jurídico FIDUCOLDEX S.A
Dra. Angelica Gomez Nossa – Directora de Seguimiento y Análisis P.A. FONTUR
Dra. Lina María Samper – Profesional Senior de Planeación y Proyectos P.A. FONTUR

Anexos: Anexo 1 “Proyectos en seguimiento especial”.